

ДОВІДКА

про громадське обговорення

«Детального плану території для індивідуального житлового будівництва в урочищі "Чонкаш", квартал К-43 (позиції 1,2) с.Сторожниця, які належать на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства гр.Буц В.Ю. Ужгородського району», та Звіту про стратегічну екологічну оцінку

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011 року, Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 року повідомляємо наступне.

Відомості про оприлюднення документів, які стосуються стратегічної екологічної оцінки:

1.1. Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Детального плану території для індивідуального житлового будівництва в урочищі "Чонкаш", квартал К-43 (позиції 1,2) с.Сторожниця, які належать на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства гр.Буц В.Ю. Ужгородського району», та Звіту про стратегічну екологічну оцінку оприлюднена 04 червня 2019р. на офіційному сайті Ужгородської районної ради <http://uzh-rajrada.gov.ua.>, та про розгляд заяви - у двох засобах масової інформації - в газетах «Вісті Ужгородщини» від 08.06.2019р. № 3-4 та «Новини Закарпаття» від 08.06.2019р. № 23.

1.2. Громадське обговорення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки розпочато 04 червня 2019 року та завершено 19 червня 2019 року. Протягом строку громадського обговорення до Заяви коментарі та зауваження не надходили.

2. Повідомлення про оприлюднення «Детального плану території для індивідуального житлового будівництва в урочищі "Чонкаш", квартал К-43 (позиції 1,2) с.Сторожниця, які належать на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства гр.Буц В.Ю. Ужгородського району», та Звіт про стратегічну екологічну оцінку оприлюднено на

офіційному веб-сайті Ужгородської районної ради <http://uzh-rajrada.gov.ua>
01 липня 2019 року.

2.1. Повідомлення про оприлюднення детального плану території та Звіту про стратегічну екологічну оцінку опубліковано в газетах «Вісті Ужгородщини» від 06.07.2019р. № 10-11 та «Новини Закарпаття» від 06.07.2019р. № 27.

3. Проект детального плану території та Звіт про стратегічну екологічну оцінку, надані на розгляд громадськості, розміщувалися у місцях, доступних для громадськості: Сторожницька сільська рада за адресою: 89421, Закарпатська обл., Ужгородський район, с.Сторожниця, вул.Шевченка, 8, тел. (0312) 73-21-19.

4. Громадське обговорення проекту містобудівної документації території «Детального плану території для індивідуального житлового будівництва в урочищі "Чонкаш", квартал К-43 (позиції 1,2) с.Сторожниця, які належать на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства гр.Буц В.Ю. Ужгородського району», та Звіту про стратегічну екологічну оцінку розпочато 01 липня 2019 року та завершено 02 серпня 2019 року.

5. 05 серпня 2019 року о 10:00 годині у приміщенні Сторожницької сільської ради проведені громадські слухання з презентацією та експонуванням проекту детального плану території.

Про час та дату проведення громадських слухань громадськість була повідомлена у повідомленні про оприлюднення документа державного планування та Звіту про стратегічну екологічну оцінку шляхом розміщення його в газетах «Вісті Ужгородщини» від 06.07.2019р. № 10-11 та «Новини Закарпаття» від 06.07.2019р. № 27.

Учасників громадського слухання ознайомили із основними кресленнями території щодо якого розроблено проект Детального плану території, з техніко-економічними показниками, з прогнозованими правовими, економічними та екологічними наслідками.

В ході громадського слухання було доведено до громадськості вимоги Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» щодо необхідності врахування зауважень та пропозицій громадян до визначених обсягів стратегічної екологічної оцінки до проекту Детального плану території.

За період з 01 липня 2019 року по 02 серпня 2019 року включно до Сторожницької сільської ради не надійшло жодного звернення від громадськості до проекту Детального плану території та Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту Детального плану території.

ДОВІДКА ПРО ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ

Таблиця 1

№ з/ п	Автор зауважень /пропозицій/ юридична або фізична особа	Редакція частини проекту ДДП/ Звіту про СЕО, до якого висловлюється зауваження/ пропозиції	Зауваження/ пропозиції	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обгрунтовано відхилено)	Обгрунтування, *
До проекту ДДП зауважень не поступало					
До звіту про СЕО зауважень не поступало					

Відповідно до отриманих письмових зауважень Департаменту екології та природних ресурсів від 08.07.2019 № 1077/02-01 складена довідка (таблиця 2)

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

Таблиця 2

№ з/ п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/ Звіту про СЕО, до якого висловлюється зауваження/ пропозиції	Зауваження/ пропозиції	Спосіб врахування (повністю враховано, частково враховано або обгрунтовано відхилено)	Обгрунтування *
До проекту ДДП зауважень не поступало					
До звіту про СЕО					
1	Департамент екології та природних ресурсів	Зміст та основні цілі ДДП, його зв'язок з ін. документами державного планування	Деталізувати ТЕО та надати інформацію про відповідність ДПТ генплану	Інформація наведена у п. 2.1	враховано
2	природних ресурсів	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо ДДП не буде затверджено	Аналіз можливих соц.наслідків; Відсоток забудови з/д; Показники щільності забудови; Відстань у всіх напрямках від планової забудови до існуючих об'єктів і т.д. Цілі проекту та очікуваний економічний ефект Надати відомості щодо	Наслідків не очікується; Інформація наведена у таблиці «Основні показники. Експлікація» ДДП Будівництво житлових будинків покращить соц-економ. становище населення.	Частково враховано

			категорії та якості ґрунтів	Наведено у Звіті, розділ 3	
3	Департамент екології та природних ресурсів	Екологічні проблеми, у т. ч. ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного шанування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	Зазначити відношення з/д для містобудівних потреб до територій та об'єктів екомережі та культурної спадщини, санітарно-захисних зон, водозаборів, водних об'єктів Провести розрахунки та аналіз ймовірного впливу на згадані території та об'єкти із зазначенням компенсаційних та природоохоронних заходів	Територія проектування не відноситься до територій та об'єктів екомережі та культурної спадщини, СЗЗ, водозаборів, водних об'єктів. Інформація наведена у Звіті, розділ 3.	Обґрунтовано відхилено враховано
4		Опис наслідків для довкілля, в т.ч., для здоров'я населення, в т.ч., вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10 р. відповідно, а за необхідності 50-100 р.), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	Деталізувати опис впливу на біорізноманіття: -питання потреби вирубки дерев та чагарників при реалізації ДПТ; -провести інвентаризацію видів тварин і рослин в межах планової діяльності. Деталізувати опис впливу на ландшафт з врахуванням естетичної привабливості та її туристичного потенціалу	Вирубка дерев, чагарників не планується. Враховуючи місце розташув.з/д вважаємо недоцільним проведення інвентаризації; Зауваження не відносит. до планової діяльності об'єкта	частково враховано
5		Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП	Описати заходи, спрямовані на уникнення, наскільки можливо, фрагментації території, зокрема її природ. ділянок та ділянок, зайнятих культурною рослинністю, в т.ч., сіножатей, пасовищ.	Планова забудова не спричинить фрагментації з/д, оскільки суміжні з/д передбачені генпланом для	враховано

			<p>полезакисних смуг та ін.захисних насаджень.</p> <p>Описати заходи, спрямовані на максимальне збереження ділянок із ґрунтовим та рослинним покривом.</p> <p>Описати заходи, спрямовані на збереження інших територій, що підлягають охороні згідно з вимогами ЗУ «Про екологічну мережу України», рішенням Закарпатської ОДА 10.07.2014 № 1033 «Про затвердження схеми формування екологічної мережі Закарпатської області», рішення Ужгородської райради 09.12.1011 № 199 «Про затвердження схеми екомережі Ужгородського району»</p>	<p>житлового будівництва</p> <p>Здійснене планування території; в т.ч.,максимально збережений рельєф, ґрунтове покриття</p> <p>Земельна ділянка не межує з об'єктами екомережі.</p> <p>Проектом передбачені заходи для покращення санітарно-гігієнічних умов</p>	
6		<p>Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася СЕО, в т.ч., будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час створення такої оцінки)</p>	<p>Описати виправдані альтернативи (варіанти технологічних рішень або територіальні альтернативи (з обґрунтуванням причин вибору основного варіанту.</p> <p>Представити ситуаційну схему із альтернативними варіантами (виправданими альтернативами).</p>	<p>Запропонов. альтернативні варіанти щодо технічного та технолог. забезпечення об'єкту будівництва;</p> <p>Альтернативи не розглядалися у зв'язку з тим, що забудова передбачена гепланом с.Сторожниця</p>	враховано

*При наявності зауважень чи пропозицій, які обґрунтовано відхилено або частково враховано.

6. За результатами обговорень, рекомендовано: Замовнику – подати проект детального плану території на затвердження сесії Сторожницької сільської ради.

Письмові зауваження Департаменту екології та природних ресурсів до Заяви від 10.06.2019 № 914/02-01;

Письмові зауваження Департаменту охорони здоров'я до Заяви від 13.06.2019 № 68/06-3;

Письмові зауваження Департаменту екології та природних ресурсів від 08.07.2019 № 1077/02-01;

Письмові зауваження Департаменту охорони здоров'я від 19.07.2019 № 36/06-03.

Протокол громадських слухань додається.

Головуючий зборів



Є.А.Мацко